



19 avenue Georges Clemenceau 66400 CERET  
☎ + 33 04 68 87 10 10  
✉ immo-service@wanadoo.fr



TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE



1 rue des Albères 66690 SAINT ANDRE  
☎ + 33 04 68 89 23 56  
✉ ri66@orange.fr

148 000 €

**Achat maison de village**

**Surface : 80 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>**

**Année construction : rénovée en 2003-4**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Panorama urbain**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

**Frais et charges :**

148 000 € honoraires d'agence inclus

30/01/2025 - Prix T.T.C



Maison de village Le Perthus

Spacieuse maison de village entièrement rénovée en 2003-2004, composée au RDC d'un vaste garage d'environ 34 m<sup>2</sup> avec coin buanderie. Au 1er : belle pièce de vie avec cuisine US, WC. Au 2ème : 3 chambres, salle de bains et WC, combles aménagés en pièce et salle d'eau. Réf. : 338V2978M - Mandat n°15228



**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau, 66400 Céret

Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr - www.immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 € - RCS Perpignan 792594285 - NAF 6831Z - SIRET 79259428500035

- Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet