

275 000 €

Achat maison de caractère

3 pièces

Surface : 93 m²

Surface séjour : 14 m²

Surface terrain : 12612 m²

Année construction : 1930

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rénover

Couverture : Bois et tuiles

Prestations :

Cheminée, Buanderie

2 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

10 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : F

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : F**

Frais et charges :

275 000 € honoraires d'agence inclus

22/01/2025 - Prix T.T.C



Maison de caractère Prades

Maison de caractère de 1930 sur 12 612 m² de jardin plat en partie arboré. Salon et salle à manger, cuisine nue, 2 chambres, 32m² de vérandas aménageables, sous-sol de 50 m². Belles vues, nombreux parkings disponibles, à 50 m des commerces. Prévoir modernisation. Stations de ski et plages à 1 h. À découvrir
Réf. : 338V2961M - Mandat n°15210



IMMO-SERVICE : 19 avenue Georges Clemenceau, 66400 Céret

Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr - www.immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 € - RCS Perpignan 792594285 - NAF 6831Z - SIRET 79259428500035

- Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet